

Veiledende prisliste til hovedavtale

Datert: Oppdatert 28.06.17

Varenr.	Tjeneste/ produkt	Enhet	Pris eks. mva	Pris inkl. mva
	Takst			
	Verdivurdering			
6001	Leilighet	stk	kr 2 400,00	kr 3 000,00
6002	Enebolig/ rekkehus u sokkeletg. / 2 etasjer	stk	kr 2 640,00	kr 3 300,00
6003	Enebolig/ rekkehus m sokkeletg. / 2 etasjer	stk	kr 2 800,00	kr 3 500,00
6004	Fritidsbolig	stk	kr 2 400,00	kr 3 000,00
	Verdi- og lånetakst			
6005	Leilighet	stk	kr 3 440,00	kr 4 300,00
6006	Enebolig/ rekkehus inntil 2 etasjer	stk	kr 4 400,00	kr 5 500,00
6008	Fritidsbolig	stk	kr 3 600,00	kr 4 500,00
	Forhåndstakst*			
6009	Enebolig under 250 m2	stk	kr 3 600,00	kr 4 500,00
6010	Enebolig over 250 m2	stk	kr 3 920,00	kr 4 900,00
6011	Fritidsbolig under 150 m2	stk	kr 2 720,00	kr 3 400,00
	Boligsalgsrapport NS 3600			
6016	Leilighet eks fellesareal	stk	kr 7 520,00	kr 9 400,00
6017	Bolig med plate på mark. 1 bad og 1 vaskerom	stk	kr 12 560,00	kr 15 700,00
	Tillegg boligsalgsrapport			
6018	Tillegg pr. ekstra våtrom utover dette	stk	kr 880,00	kr 1 100,00
6019	Tillegg for kjeller/ u. etg.	stk	kr 2 000,00	kr 2 500,00
6028	Tillegg for ekstra boenhet / leilighet	stk	kr 2 560,00	kr 3 200,00
6029	Tillegg for krypkjeller tilgjengelig	stk	kr 880,00	kr 1 100,00
6030	Tillegg for garasje/ uthus uinnredet	stk	kr 880,00	kr 1 100,00
6031	Tillegg for garasje/ uthus innredet	stk	kr 1 440,00	kr 1 800,00
	Tilstandsrapport			
6020	Leilighet	stk	kr 5 600,00	kr 7 000,00
6021	Enebolig/ rekkehus u sokkeletg. / 2 etasjer	stk	kr 8 000,00	kr 10 000,00
6022	Enebolig/ rekkehus m sokkeletg. / 2 etasjer	stk	kr 8 800,00	kr 11 000,00
6023	Fritidsbolig	stk	kr 8 000,00	kr 10 000,00
	Tillegg generelt			
6024	Tillegg for leilighet over 100m2 BRA	stk	kr 560,00	kr 700,00
6025	Reisetillegg på avtander utover Ålesund/ Sula/ Skodje/ Giske - pr. 30 min		kr 400,00	kr 500,00
6026	Tillegg for ekstra boenhet utover 2 stk	stk	kr 720,00	kr 900,00
6027	Tillegg for boliger/leiligheter/ fritidseiendom utover 250 m2 BRA	stk	kr 1 040,00	kr 1 300,00
6032	Tillegg for boliger/leiligheter/ fritidseiendom utover 350 m2 BRA		På forespørsel	
6033	Tillegg utover 2 hele etasjer	stk	kr 800,00	kr 1 000,00
	Timesarbeid	stk	kr 900,00	kr 1 125,00

Takst oppdrag er knyttet til NITO Takst sin sertifisering, og alle takstopppdrag utføres av sertifisert takstingeniør. Hvis ikke annet er avtalt gjelder denne prislisten. Prisen forutsetter at kunde fremskaffer etterspurt informasjon. Kostnad med innhenting av disse faktureres i tillegg.

* Inkluderer utarbeiding av takst. Arbeid underveis i byggeperioden faktureres pr. time