

Artikon

Eidsnes 30.08.2022

Tilstandsrapport etter ny forskrift (tryggere bolighandel)

- Enebolig på inntil 2 etasjer 17 000 inkl. mva.
- Rekkehus/ tomannsbolig/ Fritidsbolig på inntil 2 etasjer 14 500 inkl. mva.
- Leilighet på ett plan 9 500 inkl. mva.

Tilleggsbygg slik som garasje/uthus/boder med oppmåling og enkel beskrivelse er Inkludert.

Tillegg

- Ekstra boenhet som hybel/ leilighet el.l 1 500 inkl. mva.
- Ekstra etasje (utover 1 for leilighet og 2 for store boliger – pr. etasje) 1 500 inkl. mva.
- Ekstra areal utover 120 kvm for leilighet 1 500 inkl. mva.
- Boliger og hytter med krypkjeller 1 500 inkl. mva.

Priser verditakst

- Verditakst leilighet (på ett plan) 4 900 inkl. mva.
- Verditakst enebolig/rekkehus m sokkeletg./2 etasjer 6 500 inkl. mva.
- Verditakst fritidsbolig 6 000 inkl. mva.

Andre tillegg

- Reisetillegg utover Ålesund/ Giske/ Sula Tilkommer
- Tillegg for bom og fergekostnader iht. gjeldende satser Tilkommer
- Fakturagebyr 60 inkl. mva.

Plantegninger med enkel målsetting (priser. pr plan/ etasje)

- Inntil 100 m2. 1000 inkl. mva.
- 100 – 200 m2. 1300 inkl. mva.

Spesielle objekter, store boliger/ hytter, flere bygninger, naust mm. Pris på forespørsel

Endring i rapport som følge av kundes utbedringer eller uteglemt informasjon etter befaring, kan medføre merkostnader etter medgått tid.

Faktura sendes ut gjennom SVEA finans – Det gir mulighet for betalingsutsettelse

Artikon leverer i tillegg tjenester som: skade og reklamasjonstakst, byggelånsoppfølging, forhåndstakst, byggesøknader, arkitekttjenster, bruksendringer, seksjonerings, trykktester, uavhengig kontroll, illustrasjoner, skade og reklamasjonstakst, energirådgivning, byggeplasskontroll m.m.

Artikon