

Artikon

Eidsnes 22.12.2022

Tilstandsrapport etter ny forskrift (tryggere bolighandel)

- Enebolig på inntil 2 etasjer 17 500 inkl. mva.
- Rekkehus/ tomannsbolig/ Fritidsbolig på inntil 2 etasjer 15 000 inkl. mva.
- Leilighet på ett plan 10 250 inkl. mva.

Tilleggsbygg slik som garasje/uthus/boder med oppmåling og enkel beskrivelse er Inkludert.

Tillegg

- Ekstra boenhet som hybel/ leilighet el.l. 1 650 inkl. mva.
- Ekstra etasje (utover 1 for leilighet og 2 for store boliger – pr. etasje) 1 650 inkl. mva.
- Ekstra areal utover 120 kvm for leilighet 1 650 inkl. mva.
- Boliger og hytter med krypkjeller 1 650 inkl. mva.

Priser verditakst

- Verditakst leilighet (på ett plan) 5000 inkl. mva.
- Verditakst enebolig/rekkehus m sokkeletg./2 etasjer 6250 inkl. mva.
- Verditakst fritidsbolig 6000 inkl. mva.

Andre tillegg

- Reisetillegg utover Ålesund/ Giske/ Sula Tilkommer
- Tillegg for bom og fergekostnader iht. gjeldende satser Tilkommer

Tillegg på alle oppdrag

- Skjematurkostnad/ Administrasjonsgebyr 400 inkl. mva.

Spesielle objekter, store boliger (300m2 +)/ hytter, flere bygninger, naust mm. Pris på forespørsel

Endring i rapport som følge av kundes utbedringer eller uteglemt informasjon etter befaring, kan medføre merkostnader etter medgått tid.

Faktura sendes ut gjennom SVEA finans – Det gir mulighet for betalingsutsettelse

Artikon leverer i tillegg tjenester som: skade og reklamasjonstakst, byggelånsoppfølging, forhåndstakst, byggesøknader, arkitekttjenester, bruksendringer, seksjoneringer, trykktester, uavhengig kontroll, illustrasjoner, skade og reklamasjonstakst, energirådgivning, byggeplasskontroll m.m.

Artikon